

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai đang tổ chức thi hành Căn cứ Bản án số 02/2016/DS-ST ngày 08 tháng 9 năm 2016 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai; Căn cứ Bản án số 21/2020/DS-ST ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 27/4/2022 của bà ông Đinh Ngọc Thùy và bà Huỳnh Thị Diễm Hà – Trú tại: Thôn Hiệp Phú, xã Cư An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất với diện tích 253m², mục đích sử dụng: Đất ở 90,4m²; thời hạn sử dụng: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm khác 162,6m² thửa đất số 354, tờ bản đồ số 01 (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 424958; số vào sổ 00479 do UBND huyện Đak Pơ cấp ngày 14/8/2013 mang tên ông Đinh Ngọc Thùy và bà Huỳnh Thị Diễm Hà), Địa thửa đất: Thôn Hiệp Phú, xã Cư An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Ranh giới thửa đất:

+ Phía Đông giáp : Đường phía Nam trường Nguyễn Trãi có kích thước 4,4m

- + Phía Tây giáp : Đất khu dân cư có kích thước 4,4m
- + Phía Nam giáp : Đất bà Đinh Thị Tường Vi có kích thước 57,8m
- + Phía Bắc giáp : Đất ông Đinh Ngọc Minh có kích thước 58,4m

Tài sản khác gắn liền với đất:

- Nhà ở có diện tích 85,36m². Có kết cấu mái lợp tôn; trần tôn; cửa đi chính làm bằng sắt kéo, 01 cửa sổ làm bằng nhôm + kính, tường xây gạch có tô trát, nền lát gạch ceramic (500x500)mm, hoàn thiện quét vôi, lăn sơn, phía sau có 01 cửa đi làm bằng gỗ.

+ Bếp có kích thước 0,6m x 4,4m x 0,8m có kết cấu mặt, tường ốp đá granit, tủ bếp làm bằng nhôm.

- Nhà vệ sinh có diện tích 6,6 m² có kết cấu mái bê tông, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch có tô trát, lăn sơn.

- Giếng nước có đường kính 1,45m, thành xây gạch, sâu 10m

- Mái hiên trước nhà có diện tích 11,88m² trụ làm bằng sắt mái lợp tôn.

2.2. Địa chỉ tài sản: Thôn Hiệp Phú, xã Cư An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

2.3. Giá khởi điểm của tài sản: **590.850.000**(Năm trăm chín chục triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 03/6/2022 (giờ hành chính) trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ

5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ
đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Phan Minh Toàn